

# PROGRAM

## FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

### ogólna część opisowa

Nazwa inwestycji:

„Modernizacja istniejącego boiska do piłki nożnej o nawierzchni sztuczna trawa dla Zakładu Poprawczego i Schroniska dla Nieletnich w GŁOGOWIE w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Lokalizacja inwestycji: 67-200 Głogów ul. Obrońców pokoju 19

Inwestor Bezpośredni: Zakład Poprawczy i Schronisko dla Nieletnich w Głogowie

Sporządził:

**UWAGA:** W skład programu funkcjonalno-użytkowego wchodzi opracowania:

1. Ogólna część opisowa
2. Inwentaryzacja obiektu

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO**

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1. Opis stanu istniejącego
  - 1.2. Opis projektu zagospodarowania
    - 1.2.1. Ogólne właściwości funkcjonalno użytkowe
  - 1.3. Definicje i pojęcia
  - 1.4. Podstawowe przepisy obowiązujące przy realizacji zadania
  - 1.5. Całkowity zakres zadania ujęty programem funkcjonalno-użytkowym
  - 1.6. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 2.1. Ogólny opis wymagań
    - 2.1.1. Projektanci
    - 2.1.2. Trwałość projektowanych elementów
    - 2.1.3. Projekt
    - 2.1.4. Projekt wykonawczy
    - 2.1.5. Kosztorys
    - 2.1.6. Informacje dotyczące Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)
    - 2.1.7. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR)
    - 2.1.8. Opracowanie projektu
    - 2.1.9. Dokumentacja powykonawcza
3. Przegląd dokumentacji
4. Przygotowanie terenu budowy
5. Roboty budowlane

## 1.Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja istniejącego boiska do piłki nożnej o nawierzchni sztuczna trawa w systemie zaprojektuj wybuduj dla Zakładu Poprawczego i Schroniska dla Nieletnich w Głogowie .

Zamówienie obejmuje opracowanie projektu budowlanego, przedmiaru robót, STWiORB i wykonanie robót związanych z modernizacją boiska do piłki nożnej o nawierzchni sztuczna trawa wg Programu Funkcjonalno - Użytkowego, który będzie stanowił podstawę do jego realizacji.

Roboty budowlane zawarte w przedmiocie zamówienia określone są wg przedstawionych wymagań Zamawiającego:

- Demontaż istniejącego sprzętu sportowego, składowanie wskazane przez Zamawiającego
- Rozbiórka istniejących obrzeży betonowych wraz z utylizacją na koszt Wykonawcy
- Usunięcie istniejących korzeni oraz uzupełnienie miejsc zagęszczonym piaskiem
- Wycięcie miejsc wysadzeniowych i uzupełnienie ich betonem B15
- Wykonanie wykopu pod fundamenty
- Ułożenie obrzeży betonowych 8\*30\*100 cm na ławie betonowej z oporem beton. B15
- Wykonanie fundamentów pod bramki 5\*2m
- Wykonanie odwodnienie boiska
- Ułożenie sztucznej trawy piłkarskiej o parametrach jak w pkt. 1.2.1.
- Wypełnienie : piasek kwarcowy i granulaty gumowy – zgodnie z karta producenta
- Dostawa i montaż piłkochwyłów systemowych
- Dostawa i montaż bramek wraz z siatkami
- Wykonanie opaski humusem wraz z trawą wykonaną siewem
- Uporządkowanie terenu

Niniejszym opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla wyżej wymienionego zadania, wykonano w oparciu o następujące materiały:

- a) wizję lokalną
- b) uzgodnienia z Zamawiającym
- c) obowiązujące przepisy i normy

### 1.1. Opis stanu istniejącego.

Na terenie, na którym zamierza się modernizować boisko do piłki nożnej znajduje się obecnie boisko asfaltowe Zakładu Poprawczego i Schroniska dla Nieletnich w Głogowie. Z powodu zniekształcenia powierzchni placu nie może on być w pełni w bezpieczny sposób wykorzystany do gry w piłkę nożną. Gra w takich warunkach może prowadzić do powstawania urazów u wychowanków.

Nierówna powierzchnia placu, brak odwodnienia przy nawierzchni gruntowo trawiastej powoduje brak możliwości korzystania z niej w okresie opadów atmosferycznych, a także po ich zakończeniu.

## 1.2. Opis projektowanego zagospodarowania

Zamierzeniem jest objęta część działki terenu boiska o nawierzchni asfaltowej.

Modernizowane boisko ma być usytuowane w tym samym miejscu. Jakość gry na nawierzchni ze sztucznej trawy porównywalna ma być do gry na trawie naturalnej /jej parametry nie powinny odbiegać od parametrów trawy naturalnej/.

### 1.2.1. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Zakłada się wykonanie boiska o wymiarach 50,00m x 22,50 m z nawierzchnią ze sztucznej trawy o parametrach nie gorszych niż:

Wys. Włókna min. 50 mm

Rodzaj włókna :polietylen 100%, monofilament- włókna wzmocnione rdzeniem, profil S Heliflex, profil śruby

Dtex : 16.000

Grubość włókna : min 250 micron

Ilość pęczków : min 8.200

Ilość włókien : min. 115.000

Waga całkowita : min. 2600 gr/m<sup>2</sup>

Wypełnienie:

Piasek kwarcowy – rodzaj oraz ilość zgodnie z kartą producenta

Granulat gumowy – rodzaj oraz ilość zgodnie z kartą producenta

**Wykonawca przedstawi Zamawiającemu próbkę trawy wraz z metryczką producenta o wym. min. 15 cm x 19 cm**

Zastosowana trawa musi spełniać wymogi dopuszczenia i stosowania wydane przez właściwy związek sportowy jako gwaranta jakości zastosowanej trawy oraz posiadać:

- certyfikat lub deklarację zgodności z PN EN 15330;1;2008 lub aprobatę techniczną potwierdzającą parametry oferowanej nawierzchni lub dokument równoważny
- atest higieniczny PZH dla oferowanej nawierzchni ,
- kartę techniczną oferowanej trawy sztucznej potwierdzonej przez producenta ,
- autoryzację producenta sztucznej trawy wystawioną na zadanie objęte przetargiem wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta

Konstrukcja podbudowy ma być dostosowana do istniejących warunków gruntowo-wodnych.

Uzupełnienie ogrodzenia wokół istniejącego boiska .

Wyposażenie w postaci 2 bramek o wym. 2.0 x 5.0 m,

## 1.3. Definicje pojęć zgodnie z art.3 Rozdział 1 Ustawy Prawo Budowlane stosowane w niniejszym opracowaniu

Ileokroć w niniejszym opracowaniu jest mowa o:

**Robotach budowlanych** - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

**Urządzeniach budowlanych** - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne.

**Terenie budowy** - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

**Prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane** - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

**Dokumentacji budowy** – należy przez to rozumieć : projekt budowlany, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektu metoda montażu - także dziennik montażu.

**Dokumentacji powykonawczej** - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

**Aprobacie technicznej** - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

**Wyrobie budowlanym** - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

**Dzienniku budowy** - należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

**Kierowniku budowy** - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzone roboty budowlane.

**Rejestrze obmiarów** - należy przez to rozumieć - akceptowaną przez Inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.

**Materiałach** - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną zaakceptowane przez Inspektora nadzoru

**Odpowiedniej zgodności** - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z opuszczalnymi

tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

**Polecenie Inspektora nadzoru** - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z wykonywaniem robót budowlanych.

**Przedmiarze robót** - należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych.

**Projektant** - uprawniona w rozumieniu Prawa budowlanego osoba fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

**Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - STWiOR** - zbiór wymagań technicznych związanych z realizacją inwestycji, kontrolą i odbiorem robót.

**Ustaleniach technicznych** - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i specyfikacjach technicznych.

#### **1.4. Podstawowe Przepisy obowiązujące przy realizacji zadania**

Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja projektowa oraz realizowane zamierzenie inwestycyjne:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz.1623 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą z dnia 20 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. Nr 113 z 2010 r., poz. 759 z późniejszymi zmianami),
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.(Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 06 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 201 z 2008 r., poz. 1238)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 z 2004 r., poz. 2072);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 22 kwietnia 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 75 z 2005 r., poz. 664);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie

funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 z 2003 r., poz.1389);

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r., poz.1133).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 201 z 2008 r., poz. 1239).
- Ustawą z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów, (Dz. U. z 2003 r. Nr 229, poz. 2275 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. z 2003 r. Nr 6, poz. 69 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r. Nr 124 poz. 1030) oraz innymi obowiązującymi przepisami.

### **1.5. Całkowity zakres zadania ujęty programem funkcjonalno -użytkowym**

#### **Całkowity zakres inwestycji obejmuje:**

- opracowanie projektu modernizacji boiska w oparciu o istniejącą inwentaryzację, wizję lokalną uzgodnienia z Zamawiającym oraz program funkcjonalno - użytkowy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;

Niniejsze opracowanie obejmuje wymagania, jakie musi spełnić Wykonawca robót, w zakresie prac projektowych, wykonawstwa robót, oraz wyposażenia obiektu, zostały one zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;

### **1.6. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Zakresem robót budowlanych objętych programem funkcjonalno - użytkowym jest zadaniem jednoetapowe. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie postanowień zawartych w umowie. Zadanie objęte niniejszym przetargiem obejmującym zakres robót do wykonania w formule **zaprojektuj wybuduj** polega na wykonaniu boiska do gry w piłkę nożną o nawierzchni sztuczna trawa.

## **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1. Ogólny opis wymagań**

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z aktualnymi przepisami i aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz wykonawstwa robót budowlanych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. Projektant sporządzi odpowiednią dokumentację projektową w taki sposób, że Roboty według niej wykonane będą nadawały się do celów, dla jakich zostały przeznaczone. Za ostateczny, prawidłowy dobór urządzeń odpowiada Projektant.

Projekt musi uwzględniać najnowsze rozwiązania techniczne. Jakiegokolwiek rozwiązanie, które

może w przyszłości powodować problemy z eksploatacją i utrzymaniem wynikające z oferowanego taniego wykonania nie będzie zaakceptowane.

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania, ekspertyzy i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentów.

Projektant jest zobowiązany do bieżącego uzgadniania w każdej fazie realizacji dokumentacji projektowanych rozwiązań z Zamawiającym, oraz dokonywania uzgodnień branżowych. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Projektanta na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inwestora. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inwestora, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument nie spełnia wymagań Zlecenia.

### **2.1.1. Projektanci**

Zamawiający wymaga aby projektanci posiadali wymagane Prawem Budowlanym odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i przynależność do odpowiednich organizacji samorządu zawodowego oraz kompetentny personel pomocniczy.

### **2.1.2. Trwałość projektowych elementów**

Projektowana trwałość stałych elementów Robót powinna być zgodna z poniższymi danymi, jeżeli nie zostanie postanowione inaczej:

Urządzenia zgodnie z gwarancją producenta

Sztuczna trawa – gwarancja producenta

Gwarancja na wykonane roboty : 36 miesięcy

Projekt powinien uwzględniać najbardziej skrajne warunki, jakie wystąpią podczas wykonywania robót i w okresie eksploatacji po ukończeniu robót, obejmujące między innymi najwyższe i najniższe obciążenia eksploatacyjne czy warunki klimatyczne.

### **2.1.3. Projekt**

Projekt powinien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U.. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.). Ponadto Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia konieczne do właściwego zaprojektowania i wykonania Robót, w szczególności:

- zgodności z wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,



-zgodności z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony sanit.- epidemiologicznej,

#### **2.1.4. Projekt wykonawczy**

Projekty wykonawcze zostaną sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.). Projekty Wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do prawidłowego wykonania robót budowlanych oraz sporządzenia przedmiaru robót.

#### **2.1.5. Kosztorys**

Kosztorys robót zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego, z uwzględnieniem takiego podziału zakresu rzeczowego, który umożliwi ustalenie rodzaju i kosztów poszczególnych środków trwałych w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 w sprawie Klasyfikacji Środków trwałych (Dz. U. Nr 112, poz. 1317 z późn. zm.).

#### **2.1.6. Informacje dotyczące Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)**

Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (**BIOZ**), zostanie sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr120, poz. 1126).

#### **2.1.7. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)**

Specyfikacje techniczne Wykonania i Odbioru Robót (**STWiOR**), zostaną sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

#### **2.1.8. Opracowanie projektowe**

Opracowania projektowe, w wersji papierowej, należy wykonać w 2 egzemplarzach.

Kosztorysy inwestorskie, w wersji papierowej, należy wykonać w 2 egzemplarzach.

Przedmiary robót i STWiOR, w wersji papierowej, należy wykonać w 2 egzemplarzach.

Oprócz wersji papierowej Wykonawca opracuje i prześle Zamawiającemu wersję elektroniczną ww. opracowań projektowych, kosztorysowych, przedmiarowych i STWiOR w formacie PDF oraz w formacie programu w którym zostały opracowane. Wykonawstwo prac projektowych i robót budowlano-instalacyjnych winno być prowadzone przez osoby z odpowiednim doświadczeniem i uprawnieniami.

#### **2.1.9. Dokumentacja powykonawcza**

Wykonawca sporządzi Dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, a ich treść przedstawiać będzie roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane.

### **3. Przegląd dokumentacji**

Projektant przekaze Zamawiającemu :

Projekt,

STWiOR,

przedmiary po 1 egz. w wersji papierowej i po 1 egz. w wersji elektronicznej na nośnikach CD

W terminie 4 dni od otrzymania w/w. dokumentacji, Zamawiający dokona jej sprawdzenia i zawiadomi Wykonawcę na piśmie, że:

- 1) akceptuje daną dokumentację w kształcie zaproponowanym przez Projektanta,
- 2) odrzuca daną dokumentację w wersji zaproponowanej przez Projektanta w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
- 3) akceptuje daną dokumentację pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji. ,  
Jeśli Zamawiający zaakceptuje daną dokumentację pod warunkiem dokonania określonych modyfikacji, Projektant niezwłocznie wprowadzi te modyfikacje przedstawiając Zamawiającemu dokumentację do ponownej akceptacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.  
Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego danej dokumentacji, Projektant w terminie do dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zaakceptowaniu dokumentacji dostarczy Zamawiającemu egzemplarze danej dokumentacji w ilości i formach określonych w umowie.

### **4. Przygotowanie terenu budowy**

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy przygotować plac budowy. Na zagospodarowanie składają się następujące elementy:

- wydzielenie miejsca robót zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i wyznaczenie stref niebezpiecznych przez odpowiednie wygrodenie;
- drogi odpowiednio przystosowane do poruszających się po nich środków transportu;
- zaplecze socjalno-biurowe dla potrzeb budowy
- składowiska materiałów i wyrobów budowlanych, które powinny być właściwie usytuowane w stosunku do innych elementów zagospodarowania placu budowy

### **5. Roboty budowlane**

Roboty budowlane należy wykonać na podstawie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji projektowej. Rozwiązania techniczno materiałowe winny uwzględniać jak najdłuższe użytkowanie. Dokumentacja projektowa winna określać zasady użytkowania i wytyczne konserwacji oraz kontroli stanu technicznego urządzeń.